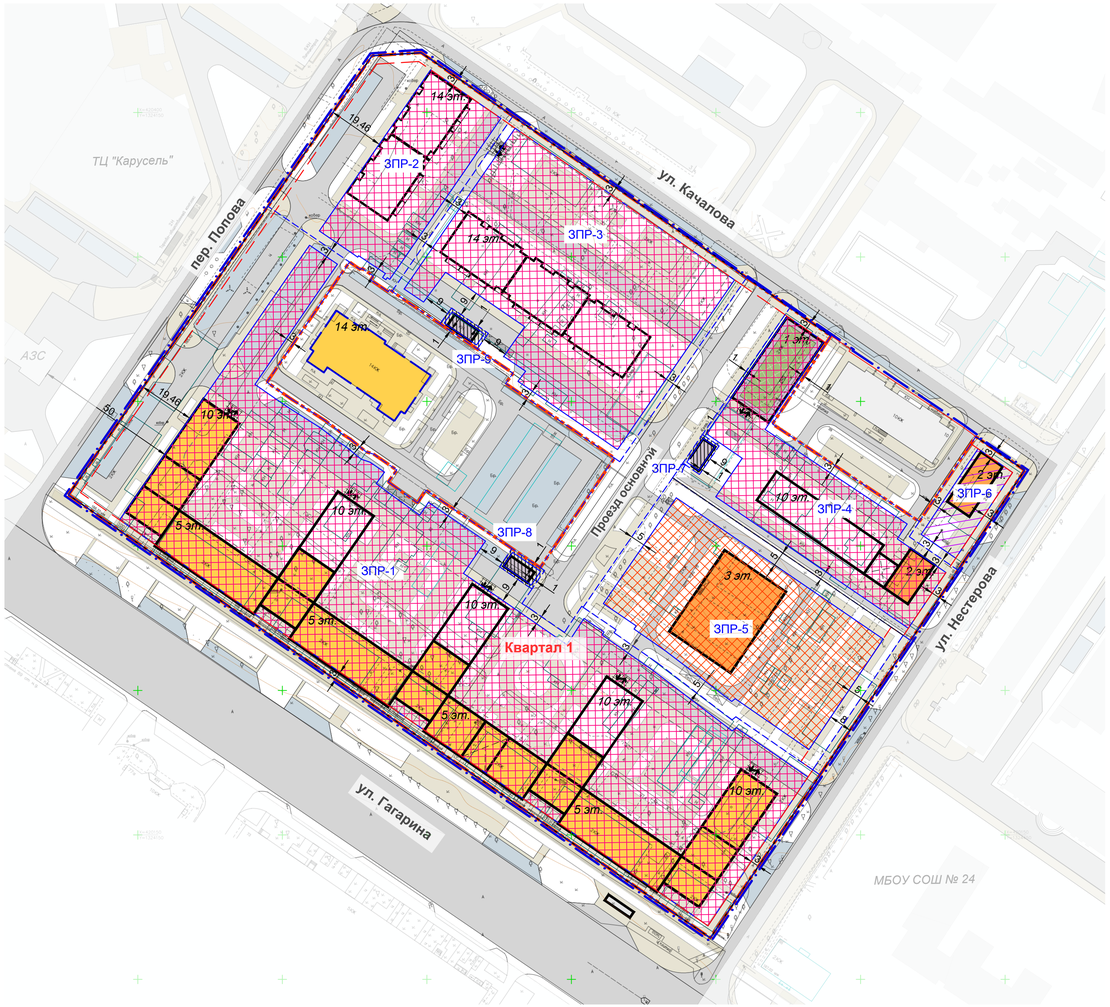
Проект внесения изменений в документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), ограниченной улицами Нестерова, Гагарина, Качалова, переулком Попова в городе Липецке

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы и красные линии

- граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории
- граница комплексного развития территории жилой застройки
- вновь установленные красные линии
- ранее утвержденные красные линии
- линии отступа от красных линий
- минимальный отступ от границ зон в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства*

Здания и сооружения

- здания и сооружения (существующие сохраняемые)
- здания и сооружения (строящиеся)
- жилые дома (планируемые)
- жилые дома с помещениями общественного и коммерческого назначения (планируемые)
- социальные объекты отдельно стоящие (планируемые)
- сооружения инженерной и коммунальной инфраструктуры (планируемые)
- гаражи-стоянки с эксплуатируемой кровлей (планируемые)
- подземные (полуподземные) парковки (автостоянки) жилых домов (планируемые)
- здания и сооружения (планируемые к сносу)

Улично-дорожная сеть и пешеходные коммуникации

- улично-дорожная сеть
- тротуары, пешеходные дорожки и площадки, площадки перед объектами
- парковки
- остановки общественного транспорта

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства**

- зона многоэтажной жилой застройки
- зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
- зона магазинов и общественного питания***
- зона объектов инженерной инфраструктуры

Иные условные обозначения

Квартал 1	наименование квартала
ул. Гагарина	наименование существующей улицы
ЗПР-1.1	номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	въезды / выезды в подземные парковки
5 эт.	этажность планируемых объектов
3	размер минимального отступа от границы зон для размещения объектов капитального строительства

Очередность планируемого развития территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории
- граница комплексного развития территории жилой застройки
- территория 1 очереди реализации
- территория 2 очереди реализации
- территория 3 очереди реализации
- территория 4 очереди реализации
- территория 5 очереди реализации

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), ограниченной улицами Нестерова, Гагарина, Качалова, переулком Попова в городе Липецке		
							Стадия	Лист	Листов
							ПП	1.3	
Разработал		Севостьянов С.			05.24	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Масштаб 1:1000	ООО «СЗ «СПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»	
Проверил		Потапова			05.24			
Н.контролер		Ситников			05.24			

Формат А3х3